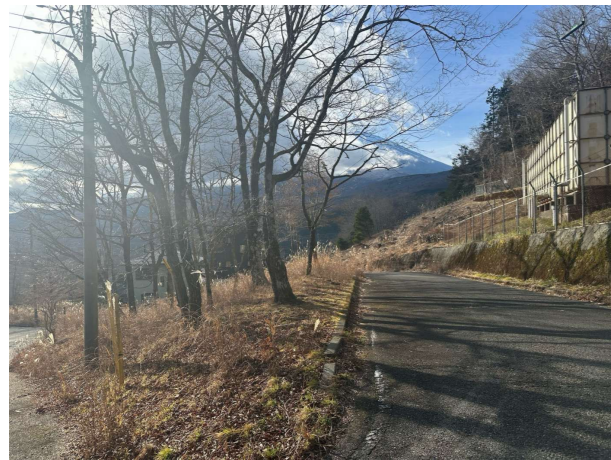
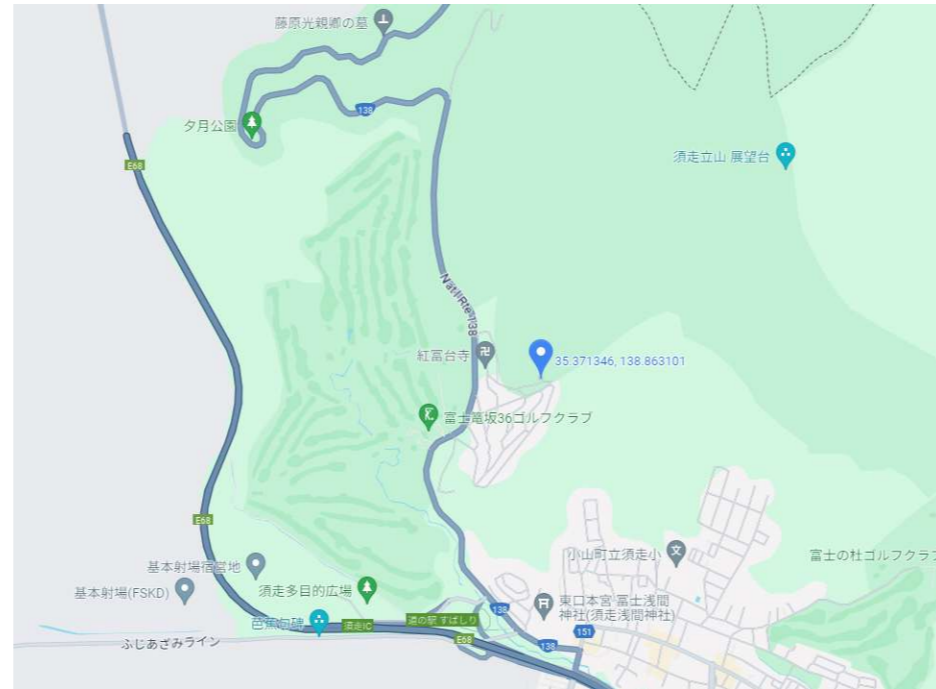


売地	価格	交通	名称
	350 万円	JR御殿場線『御殿場駅』から車で20分	静岡県駿東郡小山町須走 富士山眺望あり

# グランドステージ紅富台 富士山眺望あり



- ◆ 富士山眺望あり
- ◆ 市街化調整区域につき建築不可の土地あり

所在	静岡県駿東郡小山町須走112-378、他2筆		
土地	地積	112番378:194.34㎡(58.79坪) 112番150:54㎡(16.33坪)※建築不可 112番152:339㎡(102.54坪)※建築不可	
	接道	南・東・北 3方向	
区域制限等	権利	所有権	地目 宅地・山林
	都市計画	市街化調整区域	用途地域
	建蔽率	50%	容積率 80%
	その他	建物高さ制限:10メートル以下	
設備	電気	東京電力	ガス プロパンガス
	上下水道	公営水道・浄化槽	
環境引渡	環境	宅地	地勢 傾斜あり
	物件現況	宅地	引渡時期 相談
	引渡条件	相談	
備考	112番150及び112番152は市街化調整区域につき建築不可 建築基準法22条区域 静岡県建築基準条例第10条(がけ条例) 静岡県盛土等の規制に関する条例 景観法		

許可番号/山梨県知事(1)第2576号

〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中29-6

株式会社ラストエート  
**LASTATE**

TEL 0555-72-9935  
FAX 0555-72-9936 <https://lastate.net>

営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日



■ 手数料:  
■ 取引態様: 一般媒介  
■ 情報公開日: 令和7年2月25日

所属団体/公益社団法人 山梨県宅地建物取引業協会